

Dagsordens forslag

Afd. 16 – møde i afdelingsbestyrelsen

Møde dato: 8. september 2023 kl. 16.00

Mødedeltagere: Kenneth, Edel, Lars, Ejlf – Afbud fra Jan

1. Konstituering

Kenneth valgt som Formand og Ejlf som Referent/Sekretær

Nyt punkt: Godkendelse af referat og Dagsorden.

- Inden vi gik i gang med dagsordenspunkterne, enedes vi om, at lave en standarddagsorden som kan bruges ved fremtidige møder.

Den nye dagsorden vedhæftes dette referat

2. Nyt fra Salus / Danbo

- Fremover vil drøftelse af afdelingens økonomi og vedligeholdelsesarbejder være et vigtigt punkt, og vi regner med, at få aktuelle meldinger fra Danbo umiddelbart inden vores bestyrelsesmøder.

- Etableringen af Servicecentret i Boligselskabet Danbo blev drøftet. Vi opfordrer alle beboere til at se det på Danbos hjemmeside på Salus, så de ved hvordan skader skal anmeldes.

Ved Akutte skader udenfor Servicecentrets åbningstid, skal rettes henvendelse til JL **Alarm (I en akut situation uden for normal telefontid kan du ringe til akutnummeret: 74 45 03 12)**

3. Indflytningsklar

- På afdelingsmødet kom frem, at havearealer ikke var klargjort inden indflytning.

Det tilbagevises, idet bestyrelsen har fået billeder, som er

taget umiddelbart efter Danbo har klargjort hus og have.
Umiddelbar efter klargøring tages Video og foto, af klargøringen, både ude og inde.

Der gøres opmærksom på, at sager af den art, alene er et anliggende mellem indflytter og Danbo

4. Ind-/udflytninger

I henhold til lovgivningen må udlejer ikke oplyse hvem der flytter ind og ud, men kan oplyse, hvornår en indflytning finder sted.

Bestyrelsen besluttede fremover at byde indflyttere velkommen, og udlevere forskelligt materiale, herunder Husorden mm.

5. Afdelingen generelt

- Der afholdes gennemgang (Også kaldet havevandring) af afdelingen i løbet af oktober.

Der udsendes særskilt oplysning om tidspunkt hvor Danbo og repræsentanter kommer rundt.

6. Næste møder

- Der afholdes møde i forbindelse med Gennemgangen af huse og haver (Undersøges om Danbo kan 12. oktober 2023)

- Møde 4. december kl. 16.00 ved Ejlif. Såfremt beboerne har noget de vil have bestyrelsen til at drøfte bedes det afleveret til formanden min. 1 uge før mødet

- Møde i uge 10

- Møde i uge 23

Referent: Ejlif